Vente appartement T3

410 000 €

Program EMINENCE - 73000 - Chambéry

réf. EMIN C104-GINEUF



PROGRAM CARD EMINENCE

Surface
71 m²

Etage
1

Chauffage
Collectif

Présentation du bien

Appartement neuf de TYPE 3 entièrement aménagé et équipé de plus de 71m² disposant d'une terrasse de 14m² , à 'L'EMINENCE', un programme immobilier d'exception au coeur du quartier des Monts à CHAMBERY.
3 bâtiments regroupant seulement 28 logements (du TYPE 2 au TYPE 5) dans un parc de prés de 5000m² sur les premières pentes de la colline des Monts permettant un accès rapide au centre ville et offrant des vues panoramiques sur le Granier et les Belledonnes.
Un niveau de finition et de prestations à la hauteur du projet et du site : architecture contemporaine soignée, chauffage au sol, de vastes terrasses et balcons...
Un lieu de vie haut de gamme disponible pour vous IMMEDIATEMENT et CLEF EN MAIN !!! Les derniers appartements sont maintenant à la vente

Dans une copropriété de 28 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie C, Classe climat C Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 560.00 € et 860.00 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Informations complémentaires

Chauffage
Collectif

Etage
1

Surface
71 m²

Nombre de lots
4

Régime fiscal
Aucune loi

Information non contractuelles. *Approximate area not verified