# Vente appartement T2

**260 000 €**

Program EMINENCE - 73000 - Chambéry

réf. EMIN C002-GINEUF




**PROGRAM CARD EMINENCE**

Surface
47 m²

Etage
RDC

Chauffage
Collectif

## Présentation du bien

Appartement neuf de TYPE 2 de plus de 47m² disposant d'une terrasse de 14m² , à 'L'EMINENCE', un programme immobilier d'exception au coeur du quartier des Monts à CHAMBERY.
3 bâtiments regroupant seulement 28 logements (du TYPE 2 au TYPE 5) dans un parc de prés de 5000m² sur les premières pentes de la colline des Monts permettant un accès rapide au centre ville et offrant des vues panoramiques sur le Granier et les Belledonnes.
Un niveau de finition et de prestations à la hauteur du projet et du site : architecture contemporaine soignée, chauffage au sol, de vastes terrasses et balcons...
Un lieu de vie haut de gamme disponible pour vous IMMEDIATEMENT !!! Les derniers appartements sont maintenant à la vente

Dans une copropriété de 28 lots. Aucune procédure n'est en cours. Non soumis au DPE. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

## Informations complémentaires

**Chauffage**
Collectif

**Etage**
RDC

**Surface**
47 m²

**Nombre de lots**
4

**Régime fiscal**
Aucune loi

Information non contractuelles. *Approximate area not verified